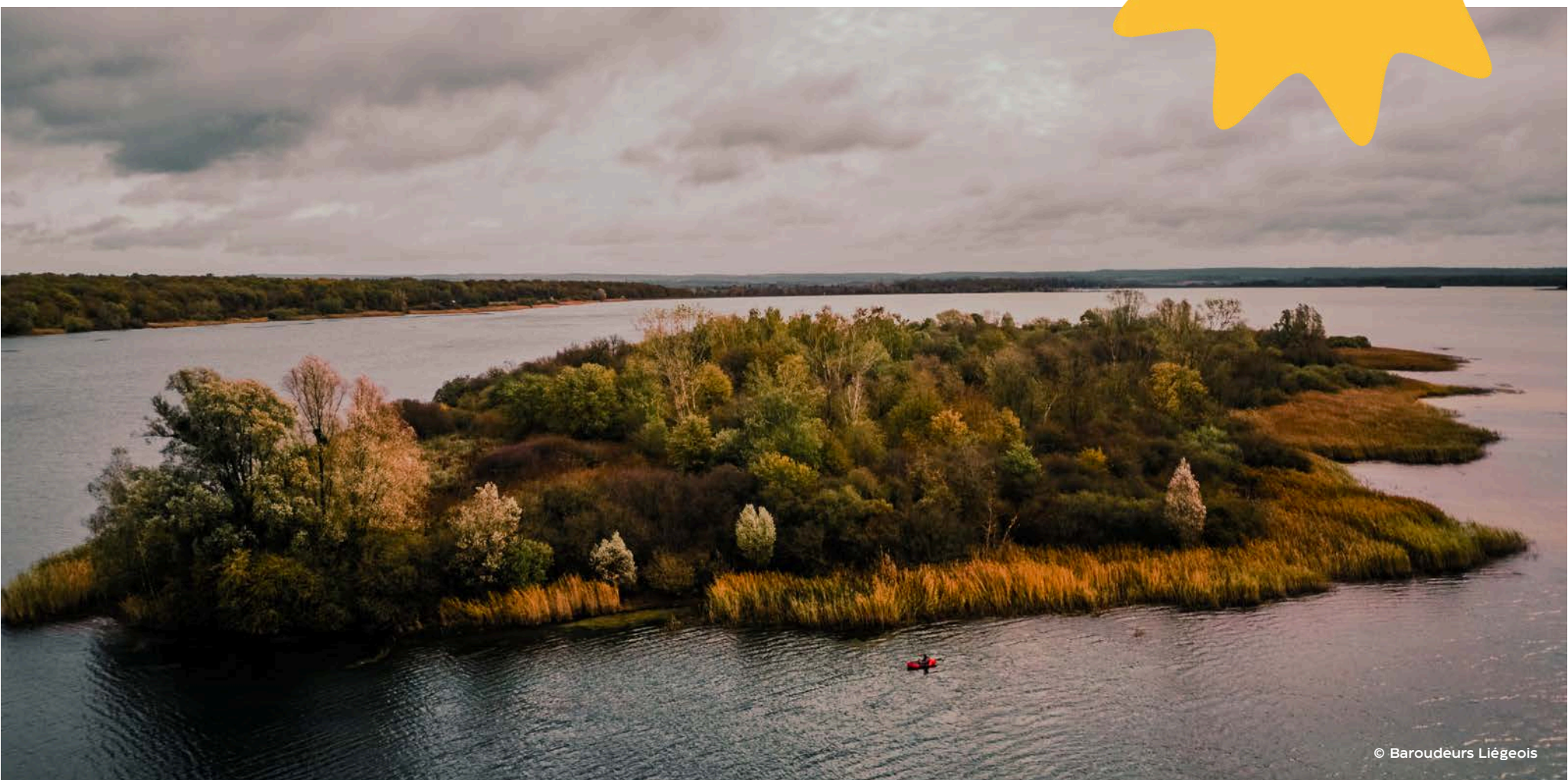


RAPPORT DE FRÉQUENTATION MEUSE

JANVIER 2026

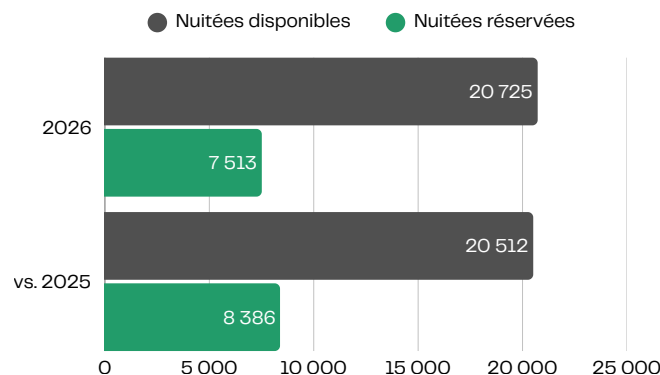


DONNÉES MARCHANDES

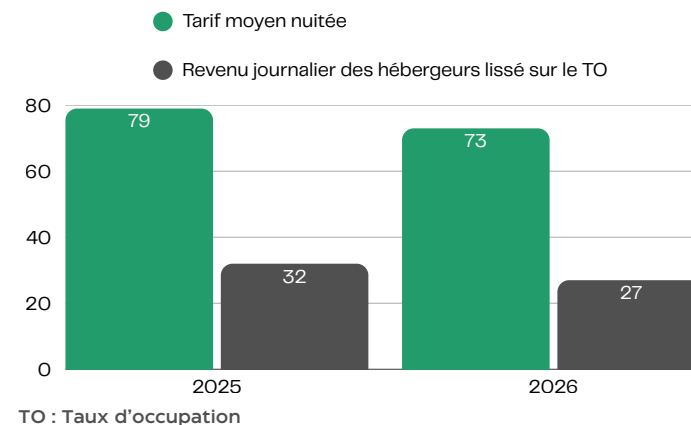




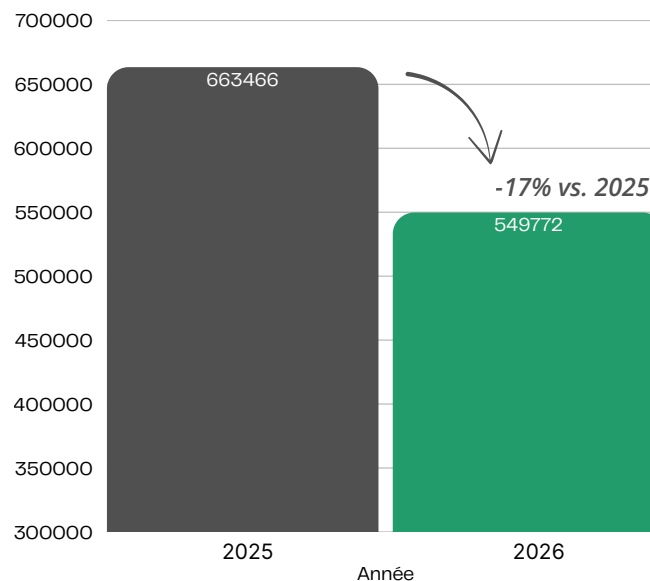
OFFRE ET DEMANDE



TARIF MOYEN À LA NUITÉE (€)



CHIFFRE D'AFFAIRES



TAUX D'OCCUPATION : 36%
DURÉE DES SÉJOURS : 3.9 NUITÉES

-5 points vs. 2025

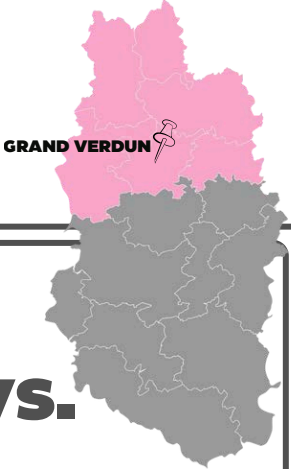
STABLE vs. 2025

En janvier, l'offre est stable comparativement à 2025, mais la demande est légèrement en baisse (-10.4%)

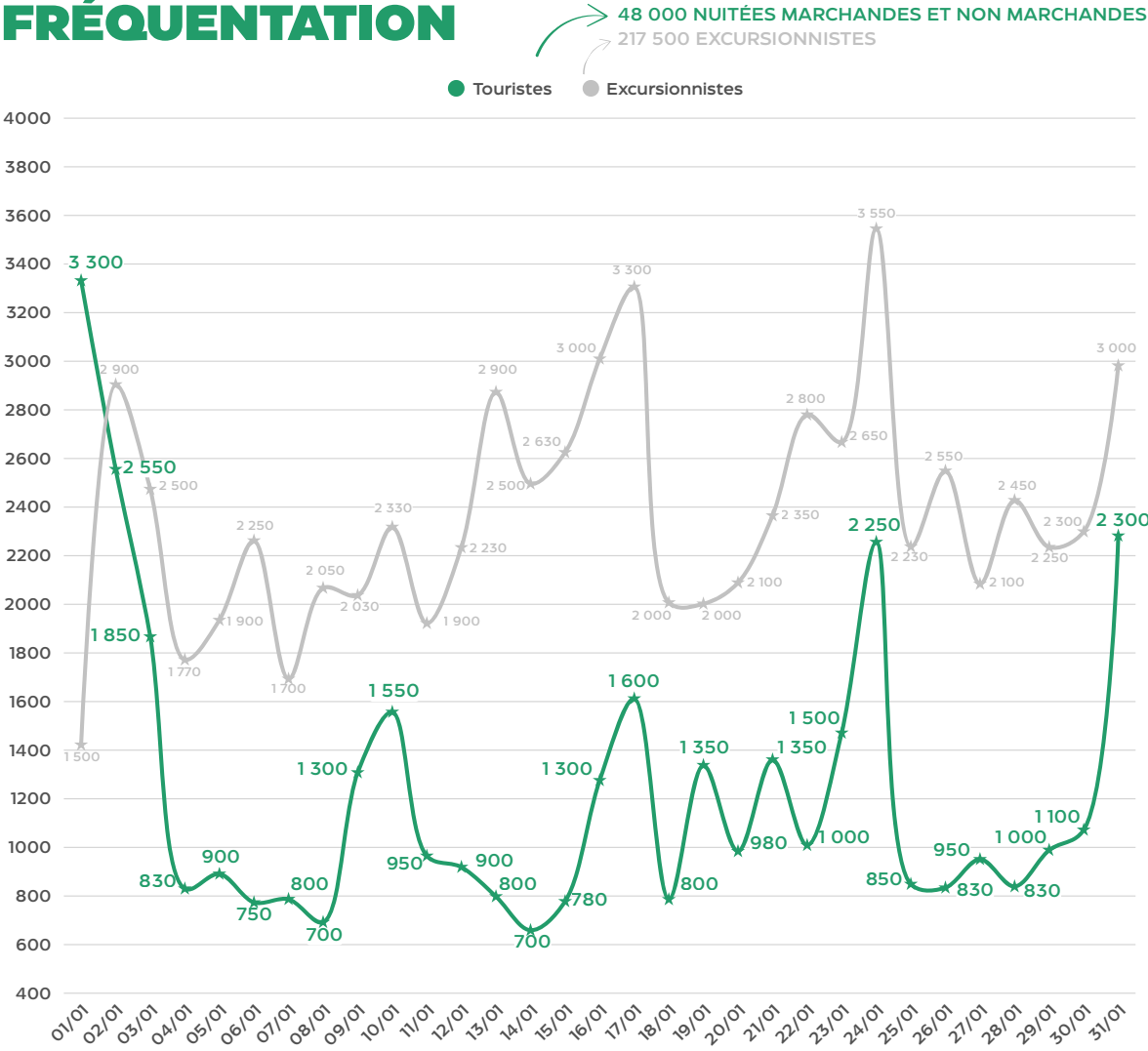
Une baisse du prix moyen à la nuitée est observée (-6€) ainsi qu'une baisse du taux d'occupation (-5 points), ce qui suggère un effet de dispersion de la demande par l'augmentation de la concurrence sur le territoire (+2% de meublés disponibles vs. janvier 2025).

Le chiffre d'affaires des hébergeurs est en baisse de 17%, soit une différence de -113 694€ comparativement à 2025.

NORD MEUSIEN



FRÉQUENTATION



117 730€

de chiffre d'affaires généré
par les propriétaires de
meublés de tourisme dans le
nord meusien en janvier 2026

-16.7% vs. 2025

VS.

141 302€

en 2025

35%

c'est le taux d'occupation
moyen des meublés de
tourisme dans
le nord meusien en
janvier 2026

VS.

36%

en 2025

4.3

C'est le nombre moyen de nuitées passées
dans le nord-meusien par les touristes, en
janvier 2026.



La durée moyenne des séjours est
en hausse de 0.9 nuitée
comparativement à celle de 2025.

88€

soit

31€

c'est le prix moyen d'une nuitée
dans un meublé de tourisme
dans le nord-meusien en janvier
2026

-11€ vs. 2025

de revenus quotidiens
pour les hébergeurs,
lissé sur le taux
d'occupation (RevPar)

-5€ vs. 2025

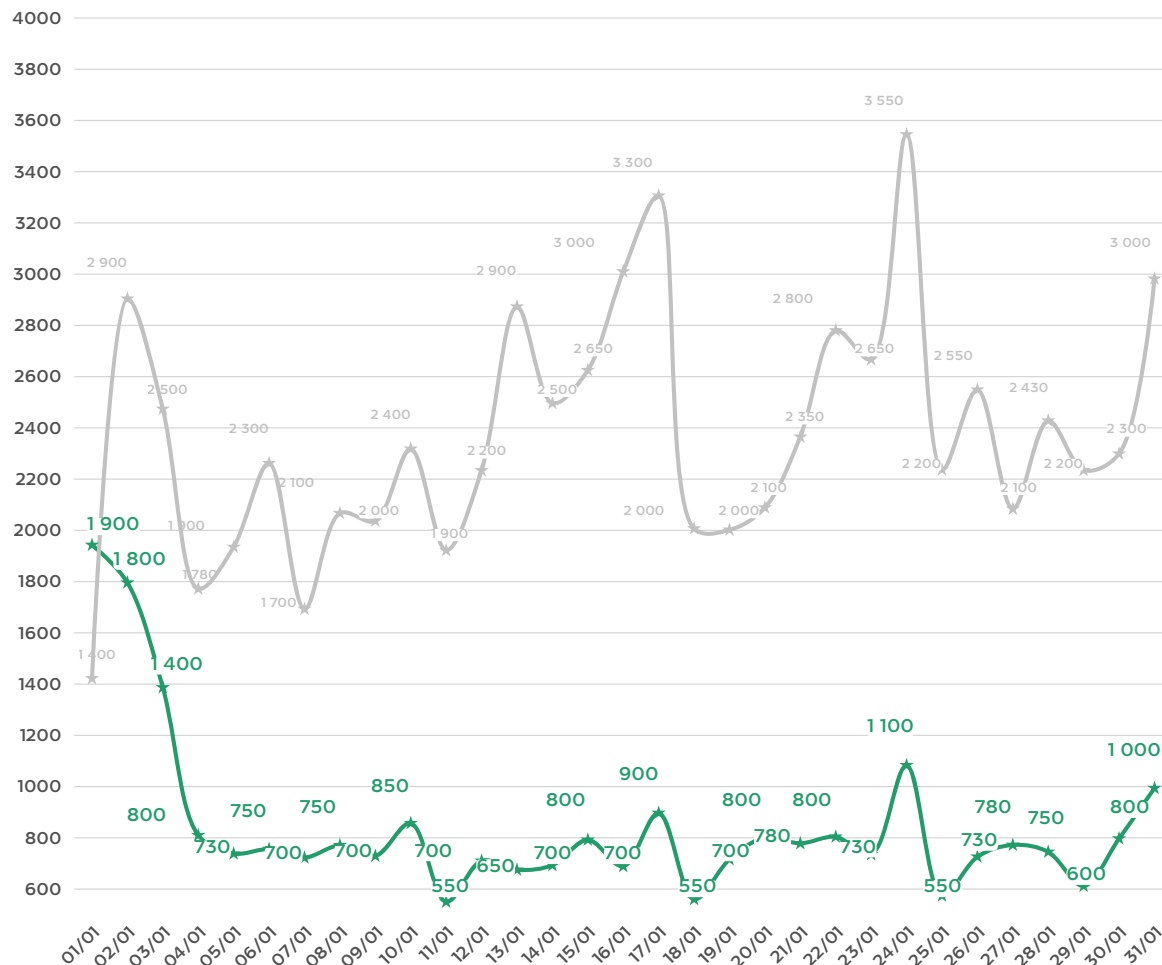
Le pic de fréquentation est atteint le samedi 24 janvier : environ 5 800 visiteurs sont recensés dans le nord-meusien ce jour. Le prix moyen à la nuitée est en baisse par rapport à 2025, mais la durée de séjour est en hausse de pratiquement une nuitée, et le taux d'occupation est stable. A trois reprises durant le mois, le nombre de touristes est égal au nombre d'excursionnistes (week-ends des 2, 24 et 31 janvier).

FOCUS - CA GRAND VERDUN

FRÉQUENTATION

26 000 NUITÉES MARCHANDES ET NON MARCHANDES
73 500 EXCURSIONNISTES

Touristes Excursionnistes



Le pic de fréquentation est atteint le vendredi 2 janvier : environ 5 000 visiteurs sont recensés dans le Grand Verdun ce jour.

108 691€

de chiffre d'affaires généré
par les propriétaires de
meublés de tourisme dans la
CA du Grand Verdun en
janvier 2026

→ -21.7% vs. 2025

VS.

138 739€

en 2025

30%

c'est le **taux d'occupation**
moyen des meublés de
tourisme dans
la CA du Grand Verdun en
janvier 2026

VS.

41%

en 2025

3.8

C'est le **nombre moyen de nuitées** passées
dans la CA du Grand Verdun par les touristes,
en janvier 2026.



La durée moyenne des séjours est
en hausse de 0.1 nuitée
comparativement à celle de 2025.

74€

c'est le **prix moyen d'une nuitée**
dans un meublé de tourisme
dans la CA du Grand Verdun en
janvier 2026

→ -1€ vs. 2025

soit

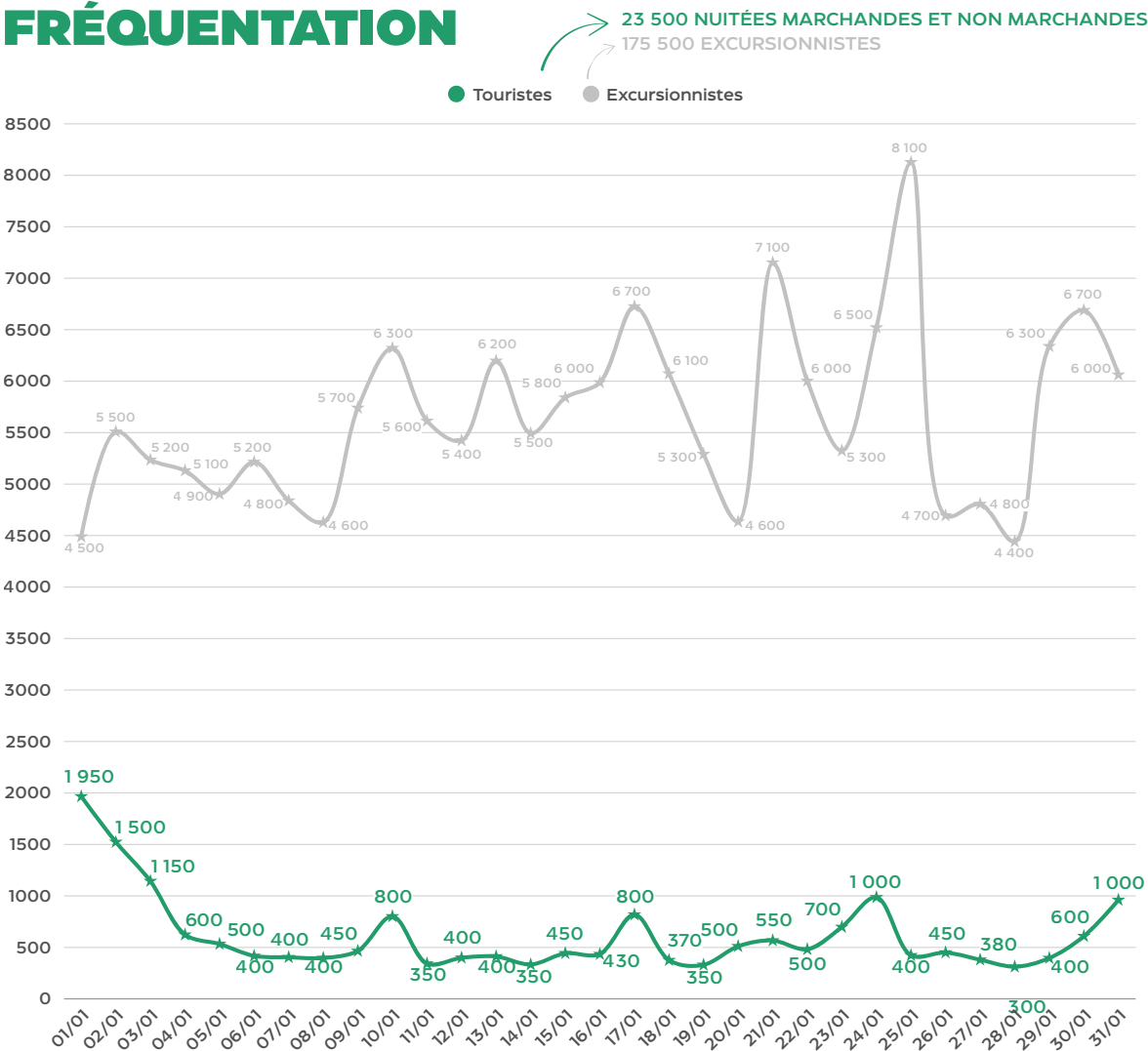
22€

de **revenus quotidiens**
pour les hébergeurs,
lissé sur le taux
d'occupation (RevPar)

→ -9€ vs. 2025

CENTRE MEUSE

FRÉQUENTATION



Le pic de fréquentation est atteint le dimanche 25 janvier : environ 9 000 visiteurs sont recensés dans le centre de la Meuse ce jour. La tendance générale est à la baisse, mais la durée de séjour est stable, ce qui suggère moins de séjours, mais de même durée.



95 396€

de chiffre d'affaires généré par les propriétaires de meublés de tourisme dans le centre de la Meuse en janvier 2026

VS.

141 044€

en 2025

-32.4% vs. 2025

34%

c'est le taux d'occupation moyen des meublés de tourisme dans le centre de la Meuse en janvier 2026

VS.

40%

en 2025

5.0

C'est le nombre moyen de nuitées passées dans le centre de la Meuse par les touristes, en janvier 2026.



La durée moyenne des séjours est STABLE comparativement à celle de 2025.

80€

soit

27€

c'est le prix moyen d'une nuitée dans un meublé de tourisme dans le centre de la Meuse en janvier 2026

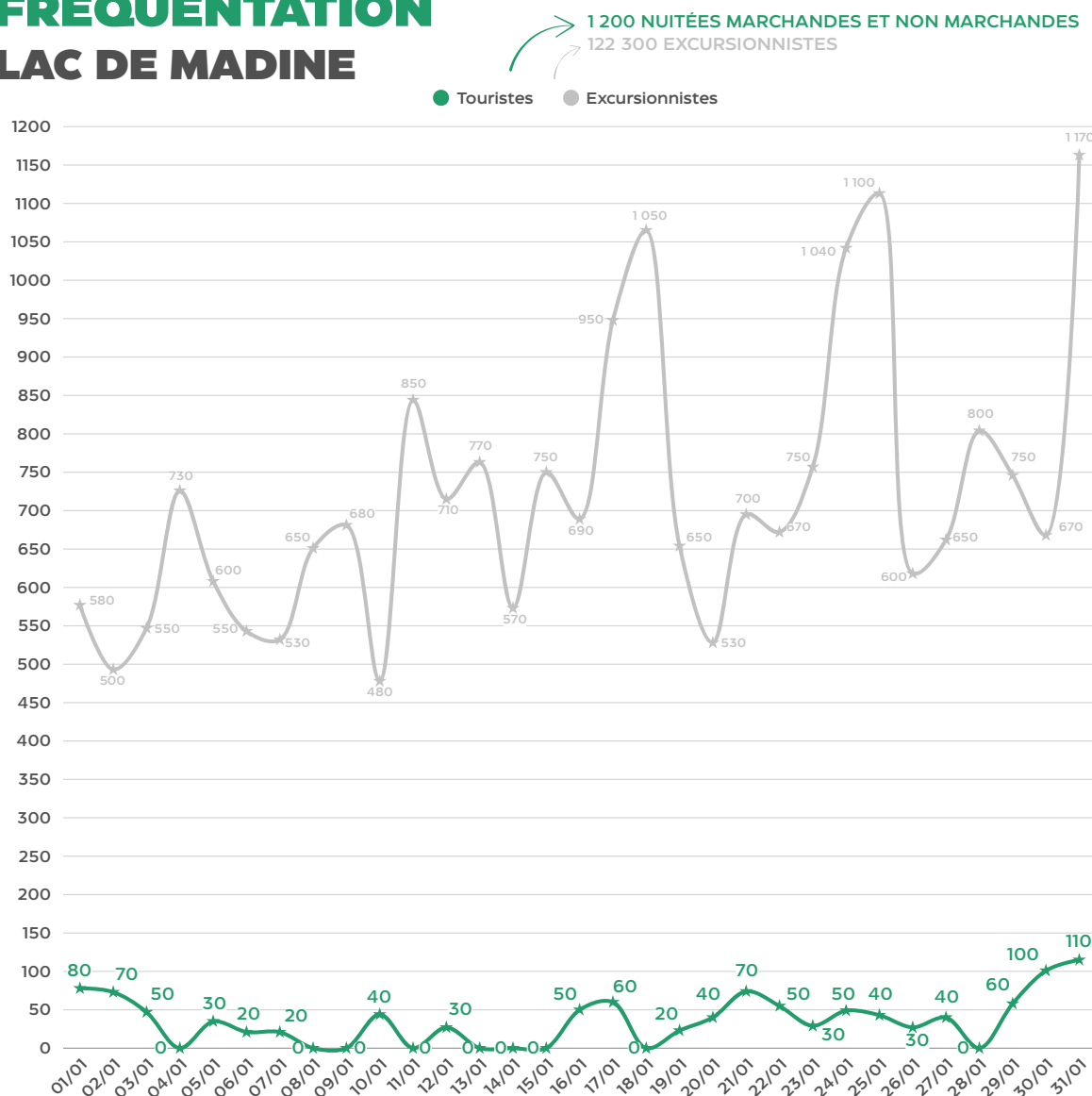
de revenus quotidiens pour les hébergeurs, lissé sur le taux d'occupation (RevPar)

-15€ vs. 2025

-12€ vs. 2025

FOCUS - CÔTES DE MEUSE-WOËVRE & LAC DE MADINE*

FRÉQUENTATION LAC DE MADINE



Le pic de fréquentation est atteint le samedi 31 janvier : environ 1 300 visiteurs sont recensés sur la zone ce jour. La tendance générale est à la baisse, mais le tarif moyen à la nuitée reste stable.

DONNÉES MARCHANDES CÔTES DE MEUSE-WOËVRE

39 164€

de chiffre d'affaires généré
par les propriétaires de
meublés de tourisme dans la
CC Côtes de Meuse-Woëvre
en janvier 2026

→ -31.2% vs. 2025

VS.

56 942€

en 2025

37%

c'est le taux d'occupation moyen
des meublés de tourisme dans
la CC Côtes de Meuse-Woëvre
en janvier 2026

VS.

47%

en 2025

3.3

C'est le nombre moyen de nuitées passées
dans la CC Côtes de Meuse-Woëvre par les
touristes en janvier 2026



La durée moyenne des séjours est en baisse
(-5 nuitées) comparativement à celle de 2025.

84€

c'est le prix moyen d'une nuitée
dans un meublé de tourisme dans
la CC Côtes de Meuse-Woëvre en
janvier 2026.

→ STABLE vs. 2025

← soit

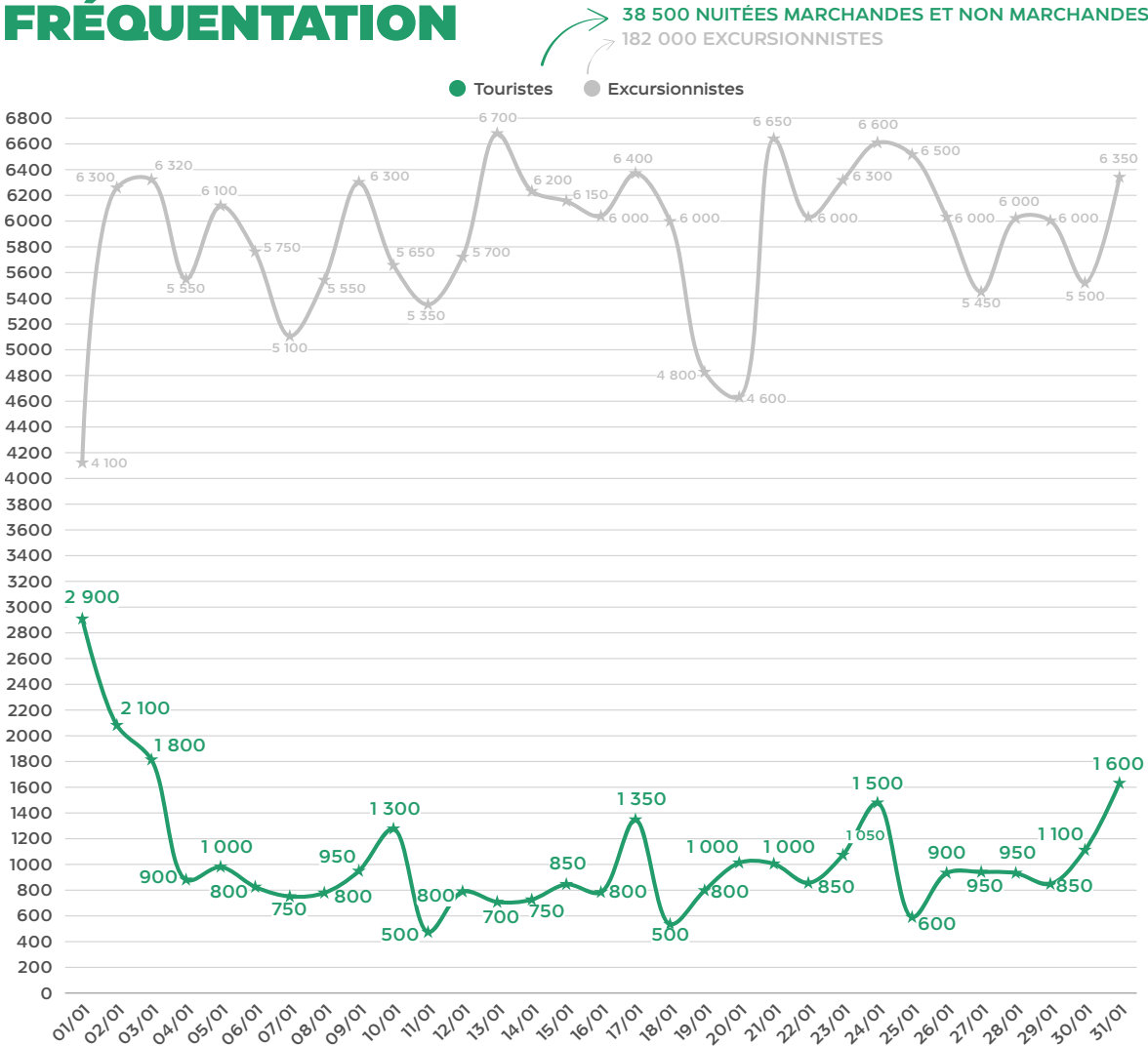
31€

de revenus quotidiens
pour les hébergeurs,
lissé sur le taux
d'occupation (RevPar)

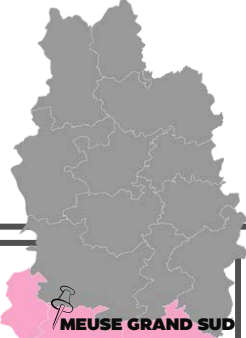
→ -8€ vs. 2025

SUD MEUSIEN

FRÉQUENTATION



Le pic de fréquentation est atteint le vendredi 2 janvier : environ 9 300 visiteurs sont recensés dans le sud-meusien ce jour. Les pics de nuitées sont recensées lors des week-ends, tandis que les pics d'excursions sont recensées en semaine, ce qui suggère du tourisme d'affaires localisé dans cette zone.



227 955€

de chiffre d'affaires généré par les propriétaires de meublés de tourisme dans le sud-meusien en janvier 2026

VS.

242 381€

en 2025

-6% vs. 2025

39%

c'est le taux d'occupation moyen des meublés de tourisme dans le sud-meusien en janvier 2026

VS.

38%

en 2025

3.6

C'est le nombre moyen de nuitées passées dans le sud-meusien par les touristes, en janvier 2026.



La durée moyenne des séjours est en baisse de 0.2 nuitée comparativement à celle de 2025.

71€

soit

27€

c'est le prix moyen d'une nuitée dans un meublé de tourisme dans le sud-meusien en janvier 2026

de revenus quotidiens pour les hébergeurs, lissé sur le taux d'occupation (RevPar)

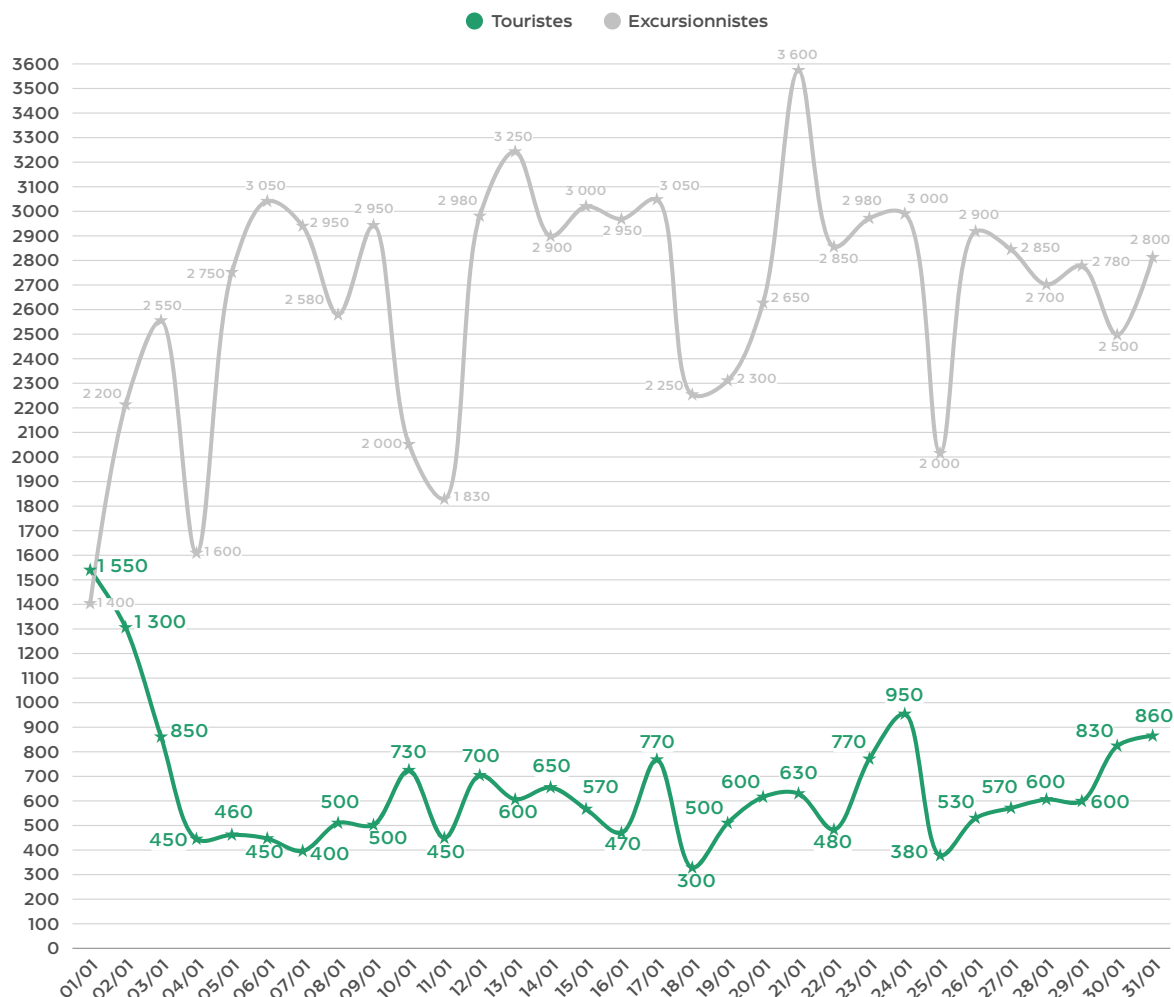
-7€ vs. 2025

-2€ vs. 2025

FOCUS - CA MEUSE GRAND SUD

FRÉQUENTATION

20 000 NUITÉES MARCHANDES ET NON MARCHANDES
82 000 EXCURSIONNISTES



Le pic de fréquentation est atteint le mercredi 21 janvier : environ 4 200 visiteurs sont recensés dans la CA Meuse Grand Sud ce jour. Les pics d'excursions sont recensés le mardi et le mercredi.

95 359€

de chiffre d'affaires généré
par les propriétaires de
meublés de tourisme dans la
CA Meuse Grand Sud en
janvier 2026

VS.

106 749€

en 2025

-10.7% vs. 2025

47%

c'est le **taux d'occupation**
moyen des meublés de
tourisme dans
la CA Meuse Grand Sud en
janvier 2026

VS.

53%

en 2025

3.7

C'est le **nombre moyen de nuitées** passées
dans la CA Meuse Grand Sud par les touristes,
en janvier 2026.

➔ La durée moyenne des séjours est
STABLE comparativement à celle
de 2025.

53€

c'est le **prix moyen d'une nuitée**
dans un meublé de tourisme
dans la CA Meuse Grand Sud en
janvier 2026

-4€ vs. 2025

soit

25€

de **revenus quotidiens**
pour les hébergeurs,
lissé sur le taux
d'occupation (RevPar)

-5€ vs. 2025

ECO-COMPTEURS

274

passages de cyclistes enregistrés le long de
l'itinéraire La Meuse à Vélo (**EuroVélo-19**)
en janvier 2026





FLUX DE VISITEURS





PROFIL DES EXCURSIONNISTES

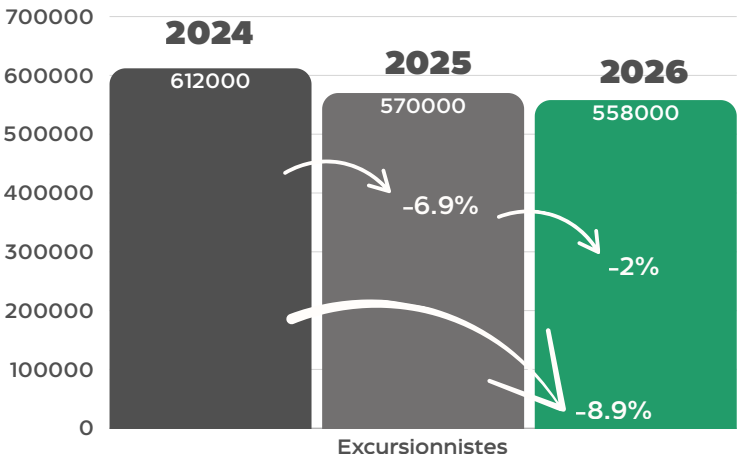
JANVIER 2026



558 000

excursionnistes sont recensés en Meuse en janvier 2026

Évolution du nombre d'excursionnistes



Entre janvier 2024 et 2026, la fréquentation en excursions en Meuse a diminué de 8.9%.

445 000 EXCURSIONNISTES FRANÇAIS

TOP 3 Provenances françaises



123 000



55 000



52 000

soit 52% des excursionnistes français

113 000 EXCURSIONNISTES ÉTRANGERS

TOP 3 Provenances étrangères



BELGIQUE

16 500



ALLEMAGNE

11 000



PAYS-BAS

9 500

soit 33% des excursionnistes étrangers

2025



80%

20%



EXCURSION : PERSONNE PRÉSENTE AU MOINS 2H SUR LA ZONE ENTRE 06H00 ET 00H00, NE DORMANT NI LA VEILLE, NI LE SOIR SUR LA ZONE.

2024

81%

19%

PROFIL DES TOURISTES

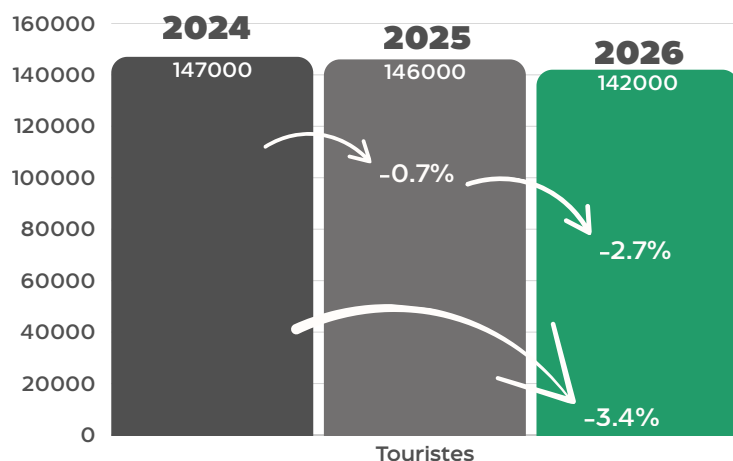
JANVIER 2026



142 000

nuitées marchandes et non marchandes sont recensées en Meuse en janvier 2026

Évolution du nombre de touristes



Entre janvier 2024 et 2026, la fréquentation en nuitées en Meuse a diminué de 3.4%.

Les **séjours les plus longs** sont recensés dans le **Territoire de Fresnes-en-Woëvre** : en moyenne **6.6 nuitées**

86 000 NUITÉES FRANÇAISES

TOP 3 Provenances françaises



15 000



7 500



5 500

soit 28% des touristes français

56 000 TOURISTES ÉTRANGÈRES

TOP 3 Provenances étrangères



ALLEMAGNE

12 000



BELGIQUE

8 500



PAYS-BAS

6 500

soit 48% des touristes étrangers

2025



61%

39%



2024

61%

39%



TOP 3 DES HÉBERGEMENTS PRÉFÉRÉS PAR LES VISITEURS

GÎTES 4* ET 5*



GÎTE MA MAISON LORRAINE

Vadelaincourt
CA du Grand Verdun



GÎTE DU MARTIN PÊCHEUR

Haironville
CC Portes de Meuse



GÎTE DE L'EFFRAIE

Châtillon-sous-les-Côtes
CC Côtes de Meuse-Woëvre



© Gîte de l'Effraie

HÔTELS 3* ET 4*



HÔTEL DE MONTAULBAIN

Verdun
CA du Grand Verdun



DOMAINE DE SOMMEDIUE

Sommedieue
CC Val de Meuse-Voie Sacrée



HÔTEL RESTAURANT DU LAC DE MADINE

Heudicourt-sous-les-Côtes
CC Côtes de Meuse-Woëvre

© Hôtel de Montaubain

© Michel Petit

MEUBLÉS LOCALISÉS LE LONG DE L'ITINÉRAIRE LA MEUSE À VÉLO



GÎTE DE LA SAUX

Forges-sur-Meuse
CC Argonne-Meuse



© Gîte de la Saux



CHAMBRES D'HÔTES CHATEAU DE LABESSIÈRE

Ancemont
CC Val de Meuse-Voie Sacrée



© Gîte Le Pigeonnier



GÎTE LE PIGEONNIER

Belleray
CC Val de Meuse-Voie Sacrée

CAMPINGS



CAMPING DU BOIS JOLI

Saint-Maurice-sous-les-Côtes
CC Côtes de Meuse-Woëvre



CAMPING PIERRE COCHENET

Futeau
CC Argonne-Meuse



CAMPING DU MOULIN DES GRAVIÈRES

Revigny-sur-Ornain
CC du Pays de Revigny



Note maximale attribuée par la plateforme d'analyse d'avis Fairgust tenant compte de la période

SOURCE : FAIRGUEST



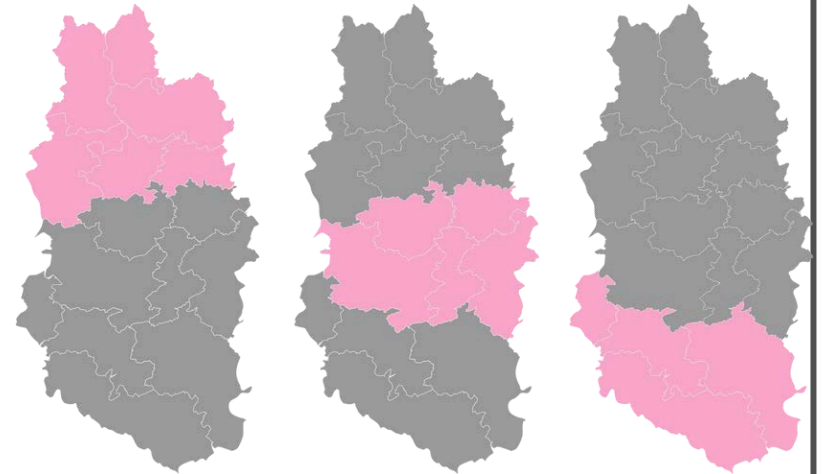
ZONE D'ÉTUDE

DONNÉES MARCHANDES



Les données marchandes sont extraites de AirDNA et donnent une vision d'ensemble des nuitées réservées par EPCI : taux d'occupation, durée des séjours, chiffre d'affaires, prix moyen à la nuitée ou encore délai entre la réservation et la visite sont autant d'indicateurs qui permettent de mesurer les flux marchands (hors hôtels et chambres d'hôtes, offres uniquement présentes sur AirBnB et Vrbo).

FLUX TOURISTIQUES



L'estimation des flux touristiques est extraite de Orange FluxVision et dépend du bornage téléphonique. Madine possède une zone restreinte d'étude, qui concerne presque exclusivement la délimitation du lac, donnant un aperçu au plus juste des différents flux touristiques.

SOURCES ET MÉTHODOLOGIE

Les données présentées dans ce rapport sont extraites des plateformes Orange FluxVision, AirDNA et Fairguest.

Orange FluxVision est basé sur une analyse anonyme par bornage téléphonique des visiteurs par rapport aux antennes téléphoniques. La plateforme permet d'estimer les flux touristiques (marchands & non marchands) dans leur temporalité, leur volume mais aussi selon leur origine. Ces données restent à considérer avec prudence au regard de la méthode d'analyse et doivent être interprétées comme des indicateurs globaux de la fréquentation départementale.

La plateforme Fairguest récolte les avis laissés par les internautes sur internet et analyse l'e-reputation. Fairguest permet de recueillir les attitudes des internautes vis-à-vis de différents points d'intérêts.

Les analyses de corrélations et de régressions sont réalisées via la plateforme Spyder du logiciel libre de droit Python.

La plateforme AirDNA recense les offres commercialisées en ligne via Airbnb et Vrbo, hors hôtels et chambres d'hôtes.

Par des regroupements de données et extrapolations, les indicateurs obtenus permettent un aperçu de données telles que les taux d'occupation prévisionnels par territoire, les chiffres d'affaires, le nombre de nuitées réservées ou encore la durée moyenne des séjours marchands.

Les données sélectionnées pour ce rapport comparent des périodes d'études similaires. Ces données ne sont qu'indicatives, et sujettes à des variations potentielles très fortes selon de multiples facteurs : **un seul élément ne peut donc expliquer à lui seul l'ensemble d'un phénomène observé.**

Contact : Eléonore Manzano - e.manzano@lameuse.fr

Meuse Attractivité : <https://www.lameuse.fr> - 03 29 45 78 40 ou au 06 27 02 02 49

